

Katowice, dnia 10 listopada 2014 r.

**Zamawiający:**

Akademia Wychowania Fizycznego  
im. Jerzego Kukuczki w Katowicach  
ul. Mikołowska 72a, 40 – 065 Katowice

**Dotyczy: postępowania ZP 23/2014 na Remont sal dydaktycznych, szatni, pomieszczeń biurowych i toalet ogólnodostępnych w budynku Akademii Wychowania Fizycznego im. Jerzego Kukuczki w Katowicach przy ul. Raciborskiej 1.**

Działając na podstawie art. 38 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (dalej: Prawo zamówień publicznych), w związku z wpływieniem do Zamawiającego zapytania o poniższej treści, zamieszcza odpowiedzi :

Pytanie 1:

Proszę o podanie sposobu rozliczenia inwestycji - czy zadanie będzie rozliczane kosztorysem powykonawczym, czy rozliczenie jest ryczałtowe?

**Odpowiedź:**

**Inwestycja będzie rozliczana kosztorysem powykonawczym.**

Pytanie 2:

W poz. 24, 71, 86, 101 przedmiaru branży budowlanej brakuje opisów jednostek. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

**Odpowiedź:**

**Uzupełniono opis jednostek. Przedmiar nie ulega zmianie.**

Pytanie 3:

Nakład rzeczowy podany w poz. 19 przedmiaru branży budowlanej dotyczy montażu sufitów podwieszanych, natomiast opis tej pozycji mówi o demontażu sufitów podwieszanych. Prosimy o potwierdzenie, iż pozycja dotyczy demontażu i tak ją należy wycenić.

**Odpowiedź:**

**Pozycja przyjęta przez analogię ( w cenniku brak poz. – demontaż) do robót zastosować współczynnik zmniejszający np. 0,6.**

Pytanie 4:

W STWiOR (str. 9) jest mowa o „wykonaniu konstrukcji rusztów z pojedynczych kształtowników metalowych pod okładziny z płyt gipsowych, na stropach”, natomiast zgodnie z poz. 88 przedmiaru

branży budowlanej przyjęto wykonanie konstrukcji rusztów z podwójnych kształowników metalowych. Prosimy Zamawiającego o jednoznaczną informację jakie ruszty należy zastosować i prosimy o ewentualną weryfikację przedmiaru.

**Odpowiedź:**

**Konstrukcja rusztów sufitów – zgodnie z przedmiarem.**

Pytanie 5:

Zgodnie z przedmiarem branży budowlanej (poz. 89) należy wykonać okładziny na stropach z płyt gipsowo - kartonowych wodo i ognioodpornych. Zgodnie z projektem budowlano - wykonawczym oraz STWiOR należy zastosować płyty g-k jedynie wodoodporne. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności i ewentualną weryfikację przedmiaru.

**Odpowiedź:**

**Wszystkie sufity podwieszane - zgodnie z rysunkami – płyty GK wodoodporne.**

**Zmieniono w przedmiarze płyty na wodoodporne.**

Pytanie 6:

Zgodnie z opisem projektu budowlano - wykonawczego należy wykonać montaż nowych ścian działowych z płyt GKF zwykłych oraz wodoodpornych.

Zgodnie z STWiOR (str.9) należy wykonać montaż nowych ścian działowych z płyt gipsowo - kartonowych jedynie wodoodpornych.

Natomiast zgodnie z przedmiarem branży budowlanej należy wykonać montaż nowych ścian działowych z płyt ognioodpornych (poz. 91), wodo i ognioodpornych (poz. 92) oraz wodoodpornych (poz. 93).

Prosimy o jednoznaczne podanie jakie płyty w jakich pomieszczeniach mają być montowane (szczególnie te ognioodporne) oraz ewentualną weryfikację przedmiaru.

**Odpowiedź:**

**Ściany działowe :**

- łazienka – pok. 28 (parter) – płyty wodoodporne
- wnęki umywalkowe – płyty wodoodporne
- pozostałe – zwykłe. W przedmiarze skorygowano rodzaj płyt jak w projekcie.

Pytanie 7:

W przedmiarze branży budowlanej brakuje pozycji dotyczącej ułożenia płytek na ścianach, tj-

- MARAZZI SISTEM C-CITTA AMBRA gr. 7 mm, wym. 10x10 cm (zgodnie z rys. nr 23 projektu budowlano - wykonawczego);

- MARAZZI SISTEM C-CITTA BLU gr. 7 mm, wym. 10x10 cm (zgodnie z rys. nr 24 projektu budowlano - wykonawczego);

- MARAZZI SISTEM C-CITTA CRETA gr. 7 mm, wym. 10x10 cm (zgodnie z rys. nr 25 projektu budowlano - wykonawczego).

Prosimy o weryfikację przedmiaru.

**Odpowiedź:**

**Przedmiar obejmuje wszystkie płytki SISTEM C-CITTA. Uzupełniono opis do wykończenia danych płytek.**

Pytanie 8:

W poz. 56 przedmiaru branży budowlanej podano wysokość cokolika z płytek 60 cm, natomiast zgodnie z rys. nr 12 projektu budowlano - wykonawczego wysokość cokolika ma być 30 cm. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności i ewentualną weryfikację przedmiaru.

**Odpowiedź:**

**Wys. cokolika – zgodnie z rys. 12 – 30 cm. Przedmiar prawidłowy –w opisie skorygowano na wys. cokolika 30 cm.**

Pytanie 9:

W poz. 63 przedmiaru branży budowlanej występuje wykładzina: NCS 6020-N, natomiast w projekcie na rysunku nr 13 występuje wykładzina NCS 6020-B50G. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności i ewentualną weryfikację przedmiaru.

**Odpowiedź:**

**Wykładzina – zgodnie z rys. nr 13. W przedmiarze skorygowano opis rodzaju wykładziny.**

Pytanie 10:

Występuje rozbieżność w ilości drzwi D4. Zgodnie z przedmiarem branży budowlanej (poz. 85) i zestawieniem stolarki okiennej i drzwiowej (rys. nr 26) są 2 szt. tych drzwi, natomiast zgodnie z rysunkami nr 9 i 11 są 3 szt. drzwi D4. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności i ewentualną weryfikację przedmiaru.

**Odpowiedź:**

**Powinno być 3 szt. drzwi D4. Uzupełniono przedmiar.**

Pytanie 11:

Prosimy o sprecyzowanie czy okno O1 ma być wykonane z profili aluminiowych czy PCV. Prosimy również o podanie koloru profili.

**Odpowiedź:**

**Okna 01 – PCV w kolorze szarym RAL 7001. Zmieniono przedmiar.**

Pytanie 12:

W przedmiarze branży budowlanej brakuje pozycji dotyczącej montażu parapetów okiennych wewnętrznych i zewnętrznych, o których jest mowa w opisie projektu budowlano - wykonawczego. Prosimy weryfikację przedmiaru w rozbiciu na parapety wewnętrzne i zewnętrzne oraz określenie z czego mają być wykonane, jaki mają mieć kolor i wymiary.

**Odpowiedź:**

**Parapety zewn. ( szer. okna) – z blachy lakierowanej w kolorze okien**

**wewn. ( szer. okna) – z kompozytu np. corian w kolorze szarym . Ujęto parapety w przedmiarze.**

Pytanie 13:

W STWiOR (str. 9) jest mowa o montażu ościeżnic drewnianych, natomiast wg opisu projektu budowlano - wykonawczego i przedmiaru branży budowlanej (poz. 82, 83, 84, 85) mają być montowane ościeżnice stalowe. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności i ewentualną weryfikację przedmiaru.

**Odpowiedź:**

**Ościeżnice – zgodnie z projektem i przedmiarem– stalowe.**

Pytanie 14:

W STWiOR (str. 9) jest mowa o „montażu skrzydeł drzwiowych drewnianych (...) z kratką wentylacyjną”, natomiast wg opisu projektu budowlano - wykonawczego i rys. nr 26 oraz przedmiaru branży budowlanej (poz. 80, 81) drzwi z kratką wentylacyjną mają być aluminiowe. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności i ewentualną weryfikację przedmiaru.

**Odpowiedź:**

**Drzwi aluminiowe – DA1 i DA2 - zgodnie z projektem i przedmiarem.**

Pytanie 15:

W STWiOR (str. 9) jest mowa o dostawie i montażu półki drewnianej pod umywalki malowanej lakierem wodoodpornym, natomiast zgodnie z projektem budowlano- wykonawczym i przedmiarem branży budowlanej (poz. 98) należy zamontować blaty z płyt np. trespas. Prosimy Zamawiającego o sprecyzowanie rodzaju blatów do wyceny.

**Odpowiedź:**

**Półki pod umywalki - zgodnie z projektem i przedmiarem – z płyt trespas.**

Pytanie 16:

W przedmiarze branży budowlanej brakuje pozycji dotyczącej wsporników przegubowych do luster, o których jest mowa w STWiOR (str. 9). Prosimy o weryfikację przedmiaru oraz opis wsporników w celu dokonania ich wyceny.

**Odpowiedź:**

**Przykładowo lustro Merida uchylne w oprawie chromowanej na metalowym stelażu 50x60cm LU10B. Wspornik lustra jest jego częścią integralną.**

Pytanie 17:

W STWiOR (str. 9) jest mowa o dostawie i montażu uchwyty na papier toaletowy natomiast zgodnie z przedmiarem branży budowlanej (poz. 100) należy zamontować pojemniki na papier toaletowy. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności i ewentualną weryfikację przedmiaru.

**Odpowiedź:**

**Zgodnie z przedmiarem – pojemniki.**

Pytanie 18:

W STWiOR (str. 9) jest mowa o dostawie i montażu „suszarki do głowy”. Zgodnie z projektem budowlano - wykonawczym należy zamontować 8 szt. suszarek kąpielowych, natomiast w przedmiarze branży budowlanej w ogóle brakuje pozycji uwzględniającej jakiegokolwiek tego typu suszarki. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności i ewentualną weryfikację przedmiaru.

**Odpowiedź:**

**Zgodnie z projektem – 8 szt. suszarek kąpielowych. Zmieniono w przedmiarze.**

Pytanie 19:

Poz. 101 przedmiaru branży budowlanej dotyczy 17 suszarek do rąk. Zgodnie z projektami branży budowlanej (rys. 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25) oraz branży elektrycznej (rys. nr E20, E21, E23) takich suszarek jest 12 szt. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności i ewentualną weryfikację przedmiaru.

**Odpowiedź:**

**Zgodnie z projektem – 12 szt. suszarek do rąk. Zmieniono w przedmiarze.**

Pytanie 20:

Prosimy Zamawiającego o jednoznaczne określenie w jakiej technologii należy wykonać kabiny wc i kabiny prysznicowe gdyż:

- zgodnie z opisem projektu budowlano - wykonawczego należy zamontować ścianki systemowe pryszniców z płyt trespas w kolorze szarym (wg rys. nr 9, 10, 11 ścianki te pełnią funkcję kabin wc i kabin pryszniców).
- zgodnie z opisem technicznym branży sanitarnej pkt. 1 należy zamontować drzwi do prysznicy ze szkła hartowanego, a zgodnie z pkt. 3 poz. 10 należy zamontować drzwi prysznicza 90 Koło First ZDRP90222003.
- zgodnie z STWiOR (str. 9) należy dostarczyć i zamontować systemowe kabiny sanitarne z drzwiami w kolorze szarym firmy np. Koło.

**Odpowiedź:**

**Zgodnie z projektem –kabiny wc i prysznicowe łącznie z drzwiami – z płyt trespas.**

**W przedmiarze są ujęte kabiny z płyt trespas z drzwiami / systemowe /.**

Pytanie 21:

Zgodnie z przedmiarem branży budowlanej (poz. 86) należy zainstalować ścianki do sanitariatów /z drzwiami/ natomiast zgodnie z przedmiarem branży sanitarnej (poz. 74) dodatkowo przewidziano drzwi do natrysków 90 cm. W naszej ocenie drzwi zostały zdublowane - prosimy Zamawiającego o potwierdzenie i ewentualną weryfikację przedmiaru.

**Odpowiedź:**

**Zgodnie z projektem i przedmiarem branży budowlanej. Kabina natryskowa półokrągła z brodzikiem występuje tylko w łazience – pok. 28 (parter).**

Pytanie 22:

W STWiOR (str. 8) jest mowa:

- o sprawdzeniu i odgruzowaniu przewodów wentylacyjnych;
- montażu i otynkowaniu siatki tynkarskiej;
- zbrojeniu posadzki siatką.

W/w roboty nie zostały uwzględnione w przedmiarze branży budowlanej. Prosimy o wyjaśnienie i ewentualną weryfikację przedmiaru.

**Odpowiedź:**

**Zgodnie z przedmiarem (brak tych robót).**

Pytanie 23:

W projekcie instalacji sanitarnych na rysunku nr 2 oraz w opisie technicznym instalacji sanitarnych (muszla wisząca Nova Pro - Bez barier Koło - M33500) występuje muszla dla niepełnosprawnych. Prosimy o wyjaśnienie czy w/w element wchodzi w zakres przetargu (brak w przedmiarze), czy należy ująć ją w wycenie? Jeżeli tak to prosimy o uzupełnienie przedmiarów.

**Odpowiedź:**

**Muszla wisząca Nova Pro - Bez barier Koło - M33500 nie wchodzi w zakres przetargu.**

Pytanie 24:

W projekcie instalacji sanitarnych na rysunku nr 2 pok. 33 występuje zlewozmywak. Prosimy o wyjaśnienie czy w/w element wchodzi w zakres przetargu, czy należy ująć go w wycenie? Czy jest to zlewozmywak osadzony na szafce?? Jeżeli tak to prosimy o uzupełnienie przedmiarów o odpowiednie elementy.

**Odpowiedź:**

**Zlewozmywak nie wchodzi w zakres przetargu.**

Pytanie 25:

W przedmiarze robót w poz. od 55 do 59 jest wyszczególniona izolacja rurociągów w łącznej ilości 5mb. Prosimy o potwierdzenie, że podany obmiar jest prawidłowy.

**Odpowiedź:**

**Podany obmiar jest prawidłowy.**

Pytanie 26:

Prosimy Zamawiającego o jednoznaczne określenie ile grzejników i zaworów grzejnikowych należy zamontować gdyż:

- w przedmiarze robót, poz 82 i 83 występują grzejniki stalowe w ilości 25 kpl., natomiast w projekcie instalacji sanitarnych grzejniki występują tylko na rysunku nr 2 (parter) w ilości 20 kpl. w przedmiarze w pozycjach 80 i 81 występują zawory w ilości po 24 kpi, a w projekcie instalacji sanitarnych grzejniki występują w ilości 20 kpi.

**Odpowiedź:**

**Należy wycenić ilości podane w przedmiarze.**

Pytanie 27:

W przedmiarze poz. 60 występuje wykucie bruzd natomiast brakuje pozycji dotyczących ich zamurowania. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów o zamurowanie bruzd.

**Odpowiedź:**

**Zamurowanie bruzd ujęto w przedmiarze budowlanym.**

Pytanie 28:

W przedmiarze robót poz. 71 i 72 występują stelaże do misek ustępowych i pisuarów - Geberit Unifix natomiast zgodnie z projektem budowlano - wykonawczym (pkt.4.3 Montaż wyposażenia) należy zastosować armaturę Geberit Duofix. Prosimy o jednoznacznie wskazanie parametrami, którego ze stelaży należy się kierować przy sporządzeniu wyceny.

**Odpowiedź:**

**Do wyceny należy przyjąć stelaże do misek ustępowych i pisuarów - Geberit Duofix.**

Pytanie 29:

Zgodnie z opisem technicznym robót sanitarnych należy zamontować: „Muszla wisząca Nova Pro Koło - M33103” natomiast zgodnie z projektem budowlano - wykonawczym (pkt.4.3 Montaż wyposażenia) należy zamontować: „miski ustępowe - np. „HATRIA” – Erika pro Q”. Prosimy o jednoznaczne wskazanie parametrami, którego z producentów misek ustępowych należy się kierować przy sporządzeniu wyceny. W przypadku konieczności wyceny różnych typów muszli prosimy o podanie ilości poszczególnych z nich.

**Odpowiedź:**

**Do wyceny należy przyjąć miski ustępowe - np. „HATRIA” – Erika pro Q.**

Pytanie 30:

Zgodnie z opisem technicznym robót sanitarnych należy zamontować: "Kabina natryskowa półokrągła 90 cm drzwi rozsuwane Koło Geo 6 WKPG90222003" natomiast zgodnie z projektem budowlano -

wykonawczym (pkt.4.3 Montaż wyposażenia) należy zamontować: "kabina - np. KOŁO Next, półokrągła 90 cm". Prosimy o jednoznaczne wskazanie parametrami, której z podanych kolekcji kabin należy się kierować przy sporządzeniu wyceny (różne wymiary).

**Odpowiedź:**

**Do wyceny należy przyjąć KOŁO Next, półokrągła 90 cm.**

Pytanie 31:

Zgodnie z opisem technicznym robót sanitarnych należy zamontować: „Bateria umywalkowa czasowa Delabie nr 700001, bateria natryskowa Delabie Tempomix podtynkowy nr 790912, bateria umywalkowa dla niepełnosprawnych - Koło" natomiast zgodnie z projektem budowlano - wykonawczym (pkt.4.3 Montaż wyposażenia) należy zamontować:

- „ - baterie umywalkowe - pom. wykładowców - np. HANSA Stela,
- pozostałe pomieszczenia-elektroniczne np. DELABIE Tempomatic 2,
- bateria prysznicowa + system prysznicowy - łazienka - np. HANSA"

Prosimy o jednoznaczne wskazanie parametrami, którego z producentów baterii należy się kierować przy sporządzeniu wyceny (obrotowa głowica, bateria czasowa, itp). W przypadku konieczności wyceny różnych typów baterii prosimy o podanie ilości poszczególnych z nich.

**Odpowiedź:**

**Należy zamontować:**

- „ - baterie umywalkowe - pom. wykładowców - np. HANSA Stela,
- pozostałe pomieszczenia-elektroniczne np. DELABIE Tempomatic 2,
- bateria prysznicowa + system prysznicowy - łazienka - np. HANSA"

Pytanie 32:

Zgodnie z opisem technicznym robót sanitarnych należy zamontować umywalki wpuszczane w blat np. Koło Cocktail 45/45cm L31846 natomiast zgodnie z projektem budowlano - wykonawczym (pkt.4.3 Montaż wyposażenia) należy zamontować:

- „- umywalki - pom. wykładowców + łazienka na parterze + wc dla personelu: np. „KOŁO" - COCTAIL - 65x42cm prostokątna - stawiane na blacie
- pozostałe pomieszczenia:
- np. „KOŁO" - COCTAIL - 65x42cm i 45x45 cm prostokątna - wpuszczana w blat
- wc dla niepełnosprawnych - systemowa np. KOŁO"

Prosimy o jednoznacznie określenie, które umywalki i w jakich ilościach należy zamontować

**Odpowiedź:**

**Należy zamontować:**

- „- umywalki - pom. wykładowców + łazienka na parterze + wc dla personelu: np. „KOŁO" - COCTAIL - 65x42cm prostokątna - stawiane na blacie
- pozostałe pomieszczenia:
- np. „KOŁO" - COCTAIL - 65x42cm i 45x45 cm prostokątna - wpuszczana w blat



Pytanie 33:

Prosimy Zamawiającego o jednoznaczne określenie rodzaju i ilości wentylatorów, które należy zamontować gdyż:

- w przedmiarze w poz. 84 i 85 występuje 21 kpl. wentylatorów a w projekcie na rysunkach instalacji sanitarnych jest ich 19 kpl. W opisie technicznym instalacji sanitarnych są podane dwa typy wentylatorów: SILENT 300 CHZ plus oraz SILENT CHZ 200.

**Odpowiedź:**

**Do wyceny należy przyjąć zgodnie z przedmiarem 21 szt. wentylatorów. Zamawiający dopuszcza obydwa typy wentylatorów.**

Pytanie 34:

W projekcie instalacji sanitarnych na rysunku nr 2 występują 4 klapy zwrotne, natomiast w przedmiarze poz. 92 występują 3 klapy. Prosimy o wyjaśnienie czy brakująca klapa wchodzi w zakres przetargu, czy należy ująć ją w wycenie? Jeżeli tak to prosimy o uzupełnienie przedmiarów.

**Odpowiedź:**

**Do wyceny należy przyjąć zgodnie z przedmiarem 3 klapy.**

Pytanie 35:

Prosimy Zamawiającego o jednoznaczne określenie parametrów oraz ilości: kratki wentylacyjne, anemostatów czerpni i wyrzutni jakie należy zamontować ponieważ w projekcie oraz w przedmiarze nie jest to określone.

**Odpowiedź:**

**Należy wycenić zgodnie z przedmiarem cz. instalacyjna pozycja 86 - 91.**

Pytanie 36:

W STWiOR (str. 10) jest mowa o montażu „szafek umywalkowych” natomiast w przedmiarach w ogóle brakuje pozycji uwzględniające jakiegokolwiek szafki umywalkowe. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności i ewentualną weryfikację przedmiaru.

**Odpowiedź:**

**Poza zakresem opracowania.**

Pytanie 37:

W projekcie na rysunku nr E28 występuje kamera obrotowa, której nie ma na schemacie instalacji dozorowych (rysunek nr E27). Prosimy o potwierdzenie prawidłowej ilości kamer obrotowych do zamontowania.

**Odpowiedź:**

**Do wyceny należy przyjąć ilość kamer podaną w przedmiarze.**

Pytanie 38:

W przedmiarze robót poz. 6.8 są oprawy oświetleniowe w ilości 11 kpl, natomiast w projekcie na rysunkach E20, E21, E22 te same oprawy występują w ilości 15 kpl. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności.

**Odpowiedź:**

**Do wyceny należy przyjąć ilość opraw oświetleniowych podaną w przedmiarze.**

Pytanie 39:

W przedmiarze robót poz. 6.9 są oprawy oświetleniowe w ilości 45 kpl, natomiast w projekcie na rysunkach E20, E21, E22 oprawy te występują w ilości 44 kpl. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności

**Odpowiedź:**

**Do wyceny należy przyjąć ilość opraw oświetleniowych podaną w przedmiarze.**

Pytanie 40:

W przedmiarze robót poz. 7.6 „Przygotowanie podłoża pod wentylatory pomocnicze, mocowane w betonie na 4 kołkach kotwiących" występuje 7 kpl., natomiast w projekcie na rysunkach rysunkach E20, E21, E22 podłączenie wentylatorów występuje w ilości 5 kpl. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności.

**Odpowiedź:**

**Do wyceny należy przyjąć ilość z przedmiaru.**

Pytanie 41:

W przedmiarze robót poz. 8.8 są oprawy oświetleniowe w ilości 33 kpl, natomiast w projekcie na rysunku E20 oprawy te występują w ilości 32 kpl. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności.

**Odpowiedź:**

**Do wyceny należy przyjąć ilość z przedmiaru.**

Pytanie 42:

Przedmiar robót (poz. 6.6, 9.13, 9.14, 9.15) obejmuje elementy nie ujęte w dokumentacji projektowej. Prosimy o wyjaśnienie czy elementy z w/w pozycji wchodzi w zakres przetargu i czy należy ująć je w wycenie

**Odpowiedź:**

**Powyższe pozycje należy wycenić zgodnie z przedmiarem.**

Pytanie 43:

W projekcie na rysunkach E21, E22, E23 występują: gniazda sieci LAN, zestawy gniazd sieci LAN, zestaw gniazd projektora, głośniki sieci A-V oraz podłączenie napędu rolety. Prosimy o wyjaśnienie czy w/w elementy wchodzi w zakres przetargu, czy należy ująć je w wycenie w jakiej ilości? Jeżeli tak to prosimy o uzupełnienie przedmiarów.

**Odpowiedź:**

**Poza zakresem wyceny.**

Pytanie 44:

W przedmiarze robót w pozycji nr 11.5 występują aparaty bez mocowania. Prosimy Zamawiającego o określenie o jakie aparaty chodzi?

**Odpowiedź:**

**Pozycja objaśniona w przedmiarze szczegółowym.**

Pytanie 45:

W związku z zapisem SIWZ wymagającym, aby oferta Wykonawcy została oparta o kosztorys w formie pełnej, prosimy o przedłożenie przedmiaru odpowiadającego załączonemu zestawieniu materiałów - obecnie trudno jest w prawidłowy sposób dopasować ilości materiałów z zestawienia do konkretnych pozycji przedmiaru. Dotyczy to min. gniazd wtyczkowych, niektórych opraw i przewodów. Ponadto opisy pozycji z zestawienia materiałów różnią się od opisów pozycji w przedmiarze.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający zamieścił przedmiar w wersji szczegółowej.**

Pytanie 46:

Prosimy o zgodę na możliwość wyceny w kosztorysie ofertowym kompletnych rozdzielnic, bez konieczności wyszczególniania elementów składowych.

**Odpowiedź:**

**Oferent nie może samodzielnie dokonywać korekty obmiarów. Wycenę należy przygotować zgodnie z wydanymi przedmiarami robót.**

Pytanie 47:

Dokumentacja projektowa nie precyzuje parametrów technicznych elementów instalacji TV dozorowej. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o przykładowe parametry (tj. przykładowych producentów i wymagania techniczne) kamer obrotowych, stacjonarnych zewnętrznych, stacjonarnych wewnętrznych, obiektywów, rejestratora, konsoli sterującej.

**Odpowiedź:**

**a)MONITOR CCTY BCS P1905M LED 19**

**b)REJESTRATOR QV-AOPRODC-16 16 KANAŁÓW 400 KL/S D1 HDMI**

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA:**

kompresja H.264,

PENTAPLEX,

Prędkość zapisu: 400kl/s przy D1,

3 x USB 2.0,

wyjście VGA, BNC, SPOT oraz RS-485

obsługa do 8 dysków twardych ( max 2TB każdy)

możliwość pełnego sterowania za pomocą myszy komputerowej,

LAN,  
pilot oraz mysz komputerowa w zestawie,  
detekcja ruchu,  
sabotaż kamer,  
pełne sterowanie PTZ,  
możliwość definiowania użytkowników z przypisaniem 58 uprawnień dla każdego,  
funkcja WATCH DOG,  
czytelne ikonowe MENU oraz zdalny program w języku polskim  
wyjścia przelotowe,  
jednoczesne odtwarzanie 16 kanałów

**b) Kamera TY przem. obrotowa z konstrukcją  
KAMERA OBROTOWA NOTIS NT-1000X30IR SONY EXMOR 1000TVL**

**c) Kamera TV przem. stacjonarna z konstrukcją  
KAMERA WANDALOÓDPORNA NOTIS EFFIO V 720 LINII**

**d)Konsola sterująca  
KLAWIATURA STERUJĄCA KT-707 DO KAMER OBROTNIC**

Pytanie 48:

Prosimy o potwierdzenie iż wykonawcy wyliczając cenę oferty mają wycenić zakres prac ujęty w przedmiarze robót załączonym do dokumentacji przetargowej, ewentualnie modyfikowanym odpowiedziami udzielonymi na pytania wykonawców.

Powyższe jest niezbędne dla złożenia ofert porównywalnych na etapie badania i oceny ofert.

**Odpowiedź:**

**Wykonawcy wyliczają cenę oferty na podstawie przedmiarów robót.**

Pytanie 49:

Prosimy o rezygnację z wymogu składania Harmonogramu robót na etapie składania ofert przez wszystkich wykonawców, a wprowadzenie wymogu aby harmonogram robót składał wykonawca wybrany do realizacji zadania, na etapie przed podpisaniem umowy (składał tak jak zabezpieczenie należytego wykonania umowy). Powyższe wynika z okoliczności iż żądanie harmonogramu od wszystkich wykonawców, gdy nie jest znana np. okoliczność jak długo będzie trwało postępowania do prawomocnego wyboru oferty najkorzystniejszej, uniemożliwia na tym etapie budowanie wiążącego wykonawców harmonogramu robót.

**Odpowiedź:**

**Każdy z Wykonawców musi złożyć harmonogram rzeczowo-finansowy na etapie składania ofert.**

Pytanie 50:

W związku z zapisem paragrafu 6 projektu umowy załączonego do SIWZ prosimy o potwierdzenie, iż za roboty dodatkowe będą uznawane prace nie objęte przedmiarem robót.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający potwierdza, iż za roboty dodatkowe będą uznawane prace nie objęte przedmiotem robót.**

Pytanie 51:

W związku z zapisem w projekcie umowy „ Wykonawca może powierzyć wykonanie części robót lub usług podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania” - prosimy o wyjaśnienie jakimi kwalifikacje mają posiadać ewentualni podwykonawcy. Jeśli powyższy zapis jest omyłką- prosimy o jego wykreślenie.

**Odpowiedź:**

**Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia jako Podwykonawcy, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień., tj. oświadczenie, z którego wynika, że Podwykonawca dysponuje przynajmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi o specjalności:**

- konstrukcyjno-budowlanej,
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
- instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych, (świadcstwo kwalifikacyjne „D” uprawniające do sprawowania dozoru nad sieciami, instalacjami i urządzeniami elektrycznymi, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, świadectwo kwalifikacyjne „E” uprawniające do eksploatacji urządzeń, instalacji i sieci elektrycznych, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa)

Pytanie 52:

W związku z wprowadzeniem do projektu umowy zapisu zawartego w paragrafie 12 ust. 1 Członek Izby Budownictwa w Katowicach lit. d) - kar umownych w wysokości 10% za przedłożenie nieprawdziwego lub zawierającego nieprawdziwe informacje oświadczenia, o którym mowa w § 2 ust. 7, za każdy przypadek takiego oświadczenia, w związku z treścią § 2 ust. 7 „wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie zaplecze techniczne niezbędne do realizacji niniejszej Umowy oraz posiada odpowiednią ilość wykwalifikowanych pracowników, zdolną do wykonania Robót objętych Umową ” - wnosimy o wyjaśnienie w jaki sposób, w jakich sytuacjach zamawiający będzie obciążał wykonawcę ww. karą umowną.

Wnosimy również o wyjaśnienie kiedy oświadczenie będzie uznane za nieprawdziwe, a kiedy za zawierające nieprawdziwe informacje?

W jaki sposób zamawiający będzie weryfikował zaplecze techniczne aby stwierdzić czy wykonawca złożył prawdziwe czy nieprawdziwe oświadczenie? W jaki sposób zamawiający będzie weryfikowała posiadanie odpowiedniej ilości wykwalifikowanych pracowników zdolnych do wykonania robót aby stwierdzić czy wykonawca złożył prawdziwe czy nieprawdziwe oświadczenie ? Jaka ilością pracowników winien wykazać się wykonawca? Zamawiający nie postawił w tym zakresie żadnego warunku udziału w postępowaniu. Jakim sprzętem oraz w jakiej ilości winien wykazać się wykonawca? Zamawiający nie postawił w tym zakresie żadnego warunku udziału w postępowaniu.

Szczegółowe wyjaśnienie i doprecyzowanie jest konieczne, jeśli Zamawiający zamierza naliczać kary umowne w tak niejasnych okolicznościach.

Jeśli zapis paragrafu 12 ust. 1 lit. d) jest omyłkowo wprowadzony - prosimy o jego usunięcie z projektu umowy.

Z uwagi iż umowa o zamówienie publiczne wraz z załącznikami jest jawna, w tym opublikowana została dokumentacja projektowa i pozostałe dokumenty wymagane ustawą Pzp - wnosimy o wykreślenie zapisu zawartego w paragrafie 12 ust. 1 lit. e). Wskazujemy także na regulację ustawy o dostępie do informacji publicznej.

Jeśli zapis miałby pozostać to wnosimy o szczegółowe określenie jakie informacje miałyby być chronione.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający wyraża zgodę na usunięcie podpunktu d) w § 12 ust. 1 projektu umowy.**

Pytanie 53:

Proszę o wskazanie w przedmiarze robót pozycji związanych z uzupełnieniem tynków po robotach wodociągowych. Jeżeli ich nie ma to proszę o uzupełnienie przedmiaru robót.

**Odpowiedź:**

**Pozycje przyjęte w przedmiarze cz. instalacyjnej od 27 do 31.**

Pytanie 54:

Proszę o wskazanie w przedmiarze robót pozycji związanych z przebiciami, uzupełnieniami tynków po robotach wentylacyjnych. Jeżeli ich nie ma to proszę o uzupełnienie przedmiaru robót.

**Odpowiedź:**

**Należy wykorzystać otwory po istniejącej wentylacji.**

Pytanie 55:

Czerpnie i wyrzutnie należy montować na elewacji. Brak w przedmiarze robót pozycji związanej z ustawieniem rusztowań bądź korzystanie ze zwyżki. Proszę o uzupełnienie robót.

**Odpowiedź:**

**Nie ma potrzeby ustawiania rusztowań bądź korzystania ze zwyżki.**

Pytanie 56:

W przedmiarze robót cz. instalacyjna brak pozycji związanych z wywozem i utylizacją gruzu. Proszę o uzupełnienie.

**Odpowiedź:**

**Wywóz gruzu ujęto w części budowlanej.**

Pytanie 57:

Proszę o informację w jakiej kolejności Zamawiający zamierza przykazać poszczególne pomieszczenia do realizacji.

**Odpowiedź:**

**Kolejność przekazywanych pomieszczeń do remontu będzie ustalana z Wykonawcą po podpisaniu umowy.**

Pytanie 58:

Przedmiar robót cz. elektryczna. Brak pozycji związanych z wywozem i utylizacją gruzu. Proszę o uzupełnienie.

**Odpowiedź:**

**Wywóz gruzu ujęto w części budowlanej.**

Pytanie 59:

W SIWZ Zamawiający zapisał „Cena powinna zostać obliczona przez Wykonawcę na podstawie przeprowadzonej przez wykonawcę wizji miejsca realizacji robót oraz kosztorysu robót sporządzonego w oparciu o dokumentację projektową, specyfikację techniczną i przedmiary robót, stanowiących załączniki do SIWZ..” Prosimy o ustalenie terminu wizji lokalnej na obiekcie.

**Odpowiedź:**

**Wizja lokalna na obiekcie jest możliwa codziennie od godziny 8 do godziny 15.**

Pytanie 60:

W związku z planowaną wizją lokalną proszę o przedłużenie terminu składania ofert, gdyż po wizji lokalnej zapewne pojawią się pytania odnośnie projektu i przedmiaru robót. Natomiast czas od wyznaczonej wizji lokalnej do terminu składania ofert będzie zbyt krótki na zadanie takich zapytań.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający nie przewiduje konieczności przedłużania terminu składania ofert.**

Pytanie 61:

Zwracamy się z prośbą o uszczegółowienie w jaki sposób należy wykonać kosztorys ofertowy szczegółowy. Czy ma być on tożsamy z przedmiarem robót (niemożliwość dodania lub pominięcia pozycji w kosztorysie ofertowym), czy nakłady zawarte w Katalogach Nakładów Rzeczowych zawartych w przedmiarze robót można modyfikować, czy zestawienie materiałów podane w przedmiarze robót elektrycznych musi być identyczne co do nakładów w kosztorysie ofertowym?

**Odpowiedź:**

**Ofertę należy wyliczyć na podstawie załączonych przedmiarów robót branżowych. Oferent nie można samodzielnie dokonywać zmian przedmiarów robót.**

Pytanie 62:

Czy Zamawiający zamierza odrzucić oferty Wykonawców którzy dokonają modyfikacji nakładów w Katalogach Nakładów Rzeczowych?

**Odpowiedź:**


**Wykonawcy którzy dokonają modyfikacji nakładów w Katalogach Nakładów Rzeczowych zostaną wykluczeni z postępowania przetargowego.**

Pytanie 63:

W SIWZ Zamawiający zapisał „Ofertę należy złożyć na formularzu ofertowym wraz ze wszystkimi wymaganymi dokumentami i oświadczeniami, wyszczególnionymi w punkcie VI. SIWZ. 1.2 szczegółowy harmonogram rzeczowo - finansowy odbiorów częściowych i zakresu prac nimi objętych przy uwzględnieniu terminu wykonania zamówienia oraz sposobu rozliczenia wskazanego w Załączniku nr 9 do SIWZ.” Załącznik nr 9 to Wzór Umowy, który powinien zawierać Załącznik nr 4 Harmonogram rzeczowo-finansowy. Niestety Zamawiający nie załączył go do SIWZ. Proszę o uzupełnienie SIWZ o ww. załącznik.

**Odpowiedź:**

**Oferent samodzielnie przygotowuje harmonogram rzeczowo-finansowy.**

ZASTĘPCA KANCLERZA  
ds. Inwestycji, Funduszy Europejskich  
i Zamówień Publicznych  
  
mgr inż. Wojciech ZDZIEBŁO

---

*Podpis Kierownika Zamawiającego*