

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### Zadanie nr 1

Modernizacja sali treningowej (sala 144) w budynku Wielofunkcyjnej Hali Sportowej będącego własnością Akademii Wychowania Fizycznego im. Jerzego Kukuczki w Katowicach, przy ul. Mikołowskiej 72A

### I. Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia

Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia obejmuje:

Poz.	Opis robót	Ilość	Jedn.
1	Usunięcie istniejącej posadzki	135,19	m2
2	Sfrezowanie górnej warstwy istniejącej wylewki w stopniu umożliwiającym wykonanie wylewki samopoziomującej	135,19	m2
3	Naprawa istniejącej wylewki; skucie głuchych i luźnych fragmentów, uzupełnienie zaprawą naprawczą ubytków	135,19	m2
4	Wylewka samopoziomująca	135,19	m2
5	Wykonanie nowej posadzki wykładzina PVC	135,19	m2
6	Cokolik	30,53	mb
7	Dwukrotne malowanie ścian	168,42	m2
8	Instalacja oświetleniowa, w tym wymiana opraw oświetleniowych na oprawy zasilane źródłami LED	1	kpl.
9	Dostawa i montaż instalacji klimatyzacyjnej typu Split	1	kpl.
10	Montaż kontaktronów w otwieranych kwaterach okiennych; wyłączających klimatyzację, wraz z robotami towarzyszącymi (bruzdowanie, okablowanie, naprawa tynków)	4	szt.
11	Dostawa i montaż sprzętu audio (wzmacniacz; głośniki x 4; odtwarzacz MP3)	1	kpl
12	Dokumentacja powykonawcza	1	kpl.

### II. Zadania wykonawcy:

1. Wykonanie robót budowlanych zgodnie ze sztuką.
2. Właściwe oznakowanie terenu budowy i utrzymanie w czystości dróg dojazdowych do budowy.
3. Wykonanie dokumentacji odbiorowej objętej przedmiotem zamówienia, zawierającej m.in.:
  - zestawienie wbudowanych materiałów wraz z dokumentami potwierdzającymi wprowadzenie do obrotu zgodnie z obowiązującymi przepisami.

### III. Wykonawca jest zobowiązany:

1. Przejęcia placu budowy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
2. Uzgodnienia z Zamawiającym terminów realizacji robót budowlanych.
3. Zapewnienia bezpieczeństwa pożarowego oraz bezpieczeństwa warunków realizacji przedmiotu umowy na terenie budowy.
4. Zapewnienia jak najmniejszej uciążliwości prowadzonych robót dla użytkowników obiektu.
5. Prowadzenia robót w taki sposób, aby umożliwić normalne funkcjonowanie obiektu.
6. Wszelkie roboty związane z realizacją na czynnym obiekcie, należy wykonywać po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym.
7. Ponoszenia odpowiedzialności za szkody powstałe w trakcie realizacji robót budowlanych i ich naprawienie lub odtworzenie na własny koszt.
8. Segregowania, przetwarzania, unieszkodliwiania, magazynowania materiałów pozostałych po pracach budowlanych w wydzielonym miejscu oraz ponoszenia odpowiedzialności za zapewnienie i

przestrzeganie warunków bezpieczeństwa w czasie wywozu odpadów, zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U.2013.21, z późn. zm.) Odpady i śmieci powstałe w wyniku wykonywania robót zostaną wywiezione przez specjalistyczne służby komunalne i wywozowe w ramach wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy. Wykonawca musi posiadać dokumenty potwierdzające przyjęcie odpadów przez składowisko i poniesienie związanych z tym opłat.

9. Wykonania robót zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami prawa, dokumentacją techniczną, opiniami i uzgodnieniami dokumentacji projektowej, obowiązującymi normami oraz zaleceniami Nadzoru Inwestorskiego oraz Zamawiającego.
10. Wykonania niezbędnych robót lub czynności, w tym wykonanie projektów warsztatowych lub montażowych oraz uzyskania w związku z tym wymaganych prawem zezwoleń, własnym staraniem i na własny koszt, o ile będzie to konieczne w trakcie prowadzenia prac.
11. Uczestniczenia w naradach koordynacyjnych na terenie budowy w terminach wskazanych przez Zamawiającego, lub Inspektora Nadzoru.
12. Protokolarnego przekazania Zamawiającemu wykonanych robót.
13. Pisemnego powiadomienia Zamawiającego o zakończeniu robót budowlanych, i o gotowości do odbioru końcowego.
14. Udzielenia gwarancji na wykonane prace na okres min. 60 miesięcy od momentu odbioru prac.
15. Udziału w przeglądach gwarancyjnych po pierwszym i kolejnych latach eksploatacji obiektu oraz przed upływem terminu gwarancji, a także na każde wezwanie Zamawiającego. O terminach przeglądów gwarancyjnych Zamawiający będzie informował Wykonawcę pisemnie/mailem.
16. Współpracy z Zamawiającym, Nadzorem Inwestorskim oraz Użytkownikiem w celu zapewnienia należytego wykonania przedmiotowego zakresu.
17. Dokonania wizji lokalnej miejsca robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia, aby uzyskać informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty sporządzonej w formie ryczałtowej.

#### **IV. Inne:**

1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania polisy od prowadzonej działalności w kwocie nie mniejszej niż 100.000,00 PLN.
2. Cena określona w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia.

.....  
(data i podpis Realizatora)