**Załącznik nr 8 do SWZ**

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

***PRZEBUDOWA I MODERNIZACJA POMIESZCZEŃ WIELOFUNKCYJNEJ HALI SPORTOWEJ AKADEMII WYCHOWANIA FIZYCZNEGO IM. JERZEGO KUKUCZKI W KATOWICACH***

Przedmiotem zamówienia jest:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem niezbędnych pozwoleń i uzgodnień oraz remont z przebudową i wyposażeniem pomieszczeń znajdujących w budynku wielofunkcyjnej hali sportowej znajdującej w Katowicach przy ul. Mikołowskiej 72A/Szmausa 1, zgodnie z programem funkcjonalno-użytkowym i uzgodnioną z zamawiającym koncepcją architektoniczną, a w szczególności:

* Opracowanie kompletnego, wielobranżowego projektu budowlanego wraz ze wszystkimi uzgodnieniami i sprawdzeniami, w sposób zgodny z koncepcją architektoniczną, z obowiązującymi przepisami prawa, normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
* Opracowanie projektu wykonawczego – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. (poz. 2454) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno –użytkowego,
* Sporządzenie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. (poz. 2454) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno –użytkowego,
* Sporządzenie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. (poz. 1126) w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
* Uzgadnianie z Zamawiającym rozwiązań na etapie projektowania oraz przedłożenie Zamawiającemu do akceptacji kompletnej dokumentacji projektowej,
* Uzyskanie niezbędnych pozwoleń, uzgodnień dla należytego wykonania przedmiotu zamówienia oraz zgłoszenia robót budowlanych lub uzyskanie decyzji o pozwolenie na budowę, zależnie od zakresu prac wraz z ostateczną uprawomocnioną decyzją o pozwoleniu na budowę oraz uzyskanie prawomocnego pozwolenia na użytkowanie,
* Wykonawca zobowiązany jest do wykonania niezbędnych projektów rozbiórek, przekładek lub, jeśli konieczne zabezpieczenia infrastruktury podziemnej, uzyskania koniecznych pozwoleń na rozbiórki, przekładki lub zabezpieczenia infrastruktury,
* Wykonanie robót budowlano – montażowych na podstawie opracowanej, zatwierdzonej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej,
* Zakupu wyposażenia zgodnie uzgodnieniami z Zamawiającym, programem funkcjonalno-użytkowym i koncepcją architektoniczną,
* Sprawowania w czasie realizacji inwestycji świadczenia usług Nadzoru Autorskiego w zakresie wykonanej dokumentacji projektowej,
* Opracowanie dokumentacji powykonawczej,
* Wykonanie i dostarczenie Zamawiającemu wymaganych pomiarów, prób szczelności instalacji po zakończeniu robót