**Załącznik nr2 do Zaproszenia**

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**Opracowanie świadectw charakterystyki energetycznej budynków będących własnością**

**Akademii Wychowania Fizycznego im. Jerzego Kukuczki w Katowicach**

Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na opracowaniu świadectw charakterystyki energetycznej budynków będących własnością Akademii Wychowania Fizycznego im. Jerzego Kukuczki w Katowicach. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (teks jedn. Dz.U. z 2023 r., poz. 682 z późn. zm.), ustawy z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków (Dz.U. z 2021 r., poz. 497 ze zm.) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 27 lutego 2015r w sprawie metodologii wyznaczenia charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej (Dz.U. z 2015 r. poz. 376 ze zm.).

Świadectwa należy sporządzić w formie papierowej i w wersji elektronicznej (zapis w formie pdf.) osobno dla każdego z wymienionych budynków przedstawionych w wykazie stanowiącym Załącznik nr 1 do Opisu przedmiotu zamówienia. Zamawiający posiada dokumentację dla każdego z budynków.

**Szczegóły przedmiotu zamówienia**

1. Świadectwa charakterystyki energetycznej budynków będą sporządzane zgodnie z obowiązującymi, w dacie ich sporządzania, przepisami określającymi zasady sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej.
2. Świadectwo charakterystyki energetycznej wykonywane dla każdego obiektu będzie opracowane przez osoby posiadające uprawnienia wynikające z przepisów prawa w języku polskim.
3. Każde świadectwo charakterystyki zawierać będzie wszystkie elementy wymagane przez obowiązujące, w dacie jego sporządzenia, przepisy dotyczące sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej budynków.
4. Odebranie wykonanego świadectwa charakterystyki energetycznej przez Zamawiającego potwierdzone będzie protokołem zdawczo-odbiorczym.
5. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia, obowiązującej od momentu jego protokolarnego przekazania przez cały okres ważności świadectwa charakterystyki, zgodnie z przepisami obowiązującymi w dacie sporządzenia świadectwa.
6. Zamawiający umożliwi Wykonawcom przed dokonaniem wyceny oględziny przedmiotowych budynków, zebranie danych z dokumentacji oraz dokonanie odczytów z urządzeń.
7. Zamawiający za prawidłowo złożoną ofertę uzna tylko ofertę obejmującą swym zakresem sporządzenie świadectw charakterystyki energetycznej dla wszystkich budynków wymienionych w załączniku.
8. Jeżeli Wykonawca na podstawie dokonanej wizytacji obiektów oraz zapoznania się z ich dokumentacją uzna, że nie jest możliwe sporządzenie na tej podstawie świadectwa dla co najmniej jednego budynku, nie powinien składać oferty, gdyż ta w takiej postaci nie zostanie przez Zamawiającego uwzględniona jako prawidłowo złożona. Jednocześnie nieuczestniczenie w wizji lokalnej połączonej z wyłożeniem przez Zamawiającego do wglądu posiadanej dla poszczególnych lokalizacji dokumentacji, nie zwalnia Wykonawcy po złożeniu oferty z obowiązku sporządzenia świadectwa, a niewywiązanie się z przedmiotu zamówienia skutkować będzie naliczeniem kar umownych z tego tytułu.

**Załącznik nr 1 do OPZ**

**Wykaz budynków Zamawiającego:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | powierzchnia użytkowa w m2 | kubatura w m3 |
|  |
| AWF Katowice ul. Mikołowska 72A |  |  |
| Budynek A (Rektorat z łącznikiem) | 3882 | 26032 |
| Biblioteka | 1584 | 3960 |
| Hala Sportowa | 2014 | 14000 |
| Budynek B | 1558 | 4206 |
| Centrum Badawczo Rozwojowe | 1135 | 7260 |
| Dom Studenta | 4707 | 28511 |
| Wielofunkcyjna Hala Sportowa | 12256 | 82200 |
| Dom Asystenta | 290 | 786 |
| AWF Katowice ul. Raciborska 1 |  |  |
| Budynek dydaktyczny z salami treningowymi | 3674 | 23474 |
| Dom Asystenta | 225 | 1037 |
| Hala szermierki | 738 | 3180 |
| AWF Katowice ul. Kościuszki 84 |  |  |
| Budynek główny | 1082 | 4351 |
| Pawilon tzw. "Okrąglak" | 201 | 1120 |