

Znak sprawy: ZP/03/2023

WSZYSCY ZAINTERESOWANI WYKONAWCY

ODPOWIEDZI NA PYTANIA

Zestaw 3

dotyczy postępowania pn.:

Roboty budowlane polegające na remoncie dachu wielofunkcyjnej hali sportowej znajdującej się na terenie AWF Katowice przy ul. Szmausa 1

Zamawiający informuje, iż do postępowania ZP/03/2023 wpłynęły następujące pytania Wykonawców:

Pytanie nr 1

W związku z ogłoszonym postępowaniem znak ZP/03/2023 pn.: Roboty budowlane polegające na remoncie dachu wielofunkcyjnej hali sportowej znajdującej się na terenie AWF Katowice przy ul. Szmausa 1 proszę o wyjaśnienie treści SWZ:

Proszę o zmianę warunków udziału w postępowaniu

Z:

II wykazują zdolność techniczną lub zawodową, rozumianą, jako:

a) zrealizowanie w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, min. dwóch robót budowlanych o podobnym do przedmiotu zamówienia charakterze - w szczególności polegających na remoncie dachu obiektu wielkopowierzchniowego o min. powierzchni dachu 5000 m² wykonanych w technologii membrany PVC o minimalnej wartości 1 000 000,00 zł dla każdej z wykonanych robót

Na:

II wykazują zdolność techniczną lub zawodową, rozumianą, jako:

a) zrealizowanie w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, min. dwóch robót budowlanych polegających na remoncie lub budowie dachu obiektu wielkopowierzchniowego o min. powierzchni dachu 5000 m² wykonanych w technologii membrany PVC o minimalnej wartości 1 000 000,00 zł dla każdej z wykonanych robót

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na zaproponowaną zmianę i dokona stosownej modyfikacji dokumentów zamówienia.

Pytanie nr 2

Kanalizacja deszczowa. Projekt zakłada wymianę wpustów dachowych i montaż izolacji na rurach pod połączeniem dachu. A co z samą instalacją kanalizacji deszczowej - rury zostają bez zmian? Czy zostały one sprawdzone pod kątem drożności i szczelności? Czy Zamawiający potwierdza, że instalacja jest sprawna?

Odpowiedź:

Zamawiający nie zidentyfikował nieszczelności instalacji kanalizacji deszczowej, wymiana rur spustowych nie była przewidziana w zakresie przedmiotowego remontu.

Pytanie nr 3

Rozliczenie za roboty jest kosztorysowe. Czy na etapie wyceny gdyby pojawiły się jakieś braki w przedmiarze to czy można dopisywać pozycje? A jeśli nie to w jaki sposób przedstawić ewentualne braki?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza możliwości dopisywania przez Wykonawców pozycji w przedmiarze. Zamawiający dopuszcza możliwość modyfikacji przedmiarów, do terminu składania ofert, jeśli uzna uwagi Wykonawcy za zasadne i istotne dla realizacji przedmiotu zamówienia.

Pytanie nr 4

Nasady wentylacyjne. Proszę o potwierdzenie, że istniejące nasady wentylacyjne pozostają do ponownego montażu, a wymienić należy jedynie cokoły pod nasady.

Odpowiedź:

Zamawiający oczekuje wymiany nasad wentylacyjnych.

Pytanie nr 5

Wywiewki kanalizacyjne. Proszę o potwierdzenie, że istniejące wywiewki kanalizacyjne należy wymienić na nowe.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza wymianę wywiewek kanalizacyjnych na nowe.

Pytanie nr 6

W związku z ogłoszonym postępowaniem znak ZP/03/2023 pn.: Roboty budowlane polegające na remoncie dachu wielofunkcyjnej hali sportowej znajdującej się na terenie AWF Katowice przy ul. Szmausa 1 proszę o ustalenie dodatkowego terminu wizji lokalnej. Proponowany przez nas termin to 06.03.2023r, godz. 11.00.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje dodatkowego terminu wizji.

Pytanie nr 7

W nawiązaniu do odpowiedzi na pytanie nr 2 - kanalizacja deszczowa proszę, aby Zamawiający jednoznacznie potwierdził, że wymiana rur spustowych instalacji nie jest wymagana i jest poza zakresem oferty. Jednocześnie proszę o potwierdzenie, że zastosowany na hali system kanalizacji deszczowej nie jest podciśnieniowy przykładowo Pluvia.

Odpowiedź:

System odprowadzenia wód opadowych jest systemem grawitacyjnym, Zamawiający nie przewiduje wymiany rur spustowych.

Pytanie nr 8

Instalacja kanalizacji deszczowej. Proszę o potwierdzenie, że podany w opisie przykładowy typ wpustu dachowego tj. HLHL62.1H/1 jest kompatybilny z istniejącą instalacją. Jeżeli Zamawiający nie jest w stanie tego potwierdzić to proszę o podanie typu dotychczasowych wpustów dachowych.

Odpowiedź:

Należy zastosować wpust dachowy dedykowany dla dachów płaskich, z podgrzewem, wyposażony w kosz na liście lub żwir, korpus izolowany termicznie, kołnierz dostosowany do rodzaju pokrycia dachowego (membrana PVC), średnica dostosowana do średnicy istniejącej instalacji odwadniającej dach (do weryfikacji w trakcie prowadzenia robót). Referencja do typu wpustu HLHL62.1H/1 ma na celu określenie standardu jakościowego oczekiwanego przez Zamawiającego. Wykonanie wpustu wg. Detalu pokazanego na rysunku nr 26.

Pytanie nr 9

W nawiązaniu do odpowiedzi na pytanie nr 4 – nasady wentylacyjne. Proszę o wskazanie pozycji w przedmiarze gdzie nasady mają zostać wycenione oraz ile ich jest. Na ten moment w przedmiarze jest pozycja nr 44 dział.

Odpowiedź:

Przedmiar jest skorygowany i zastała dodana pozycja 45 gdzie należy umieścić wycenę nowych nasad, ilość nasad zinwentaryzowana jest na Rys nr. 2 (22 szt.).

Pytanie nr 10

"Ponowny montaż urządzeń dachowych (wentylator, klimatyzator, nasada wentylacyjna, inne) - 35 kpl", co sugeruje, że należy zamontować zdemontowane uprzednio urządzenia oraz nasady. Czy zatem istniejące wentylatory oraz klimatyzatory również mają zostać wymienione? Z rysunku nr "19_obrobki-komin-ywylazy" wynika z kolei, że do wymiany są jedynie nasady wentylacyjne nad halą sportową. Przy pozostałych nasadach jest uwaga, że są istniejące. Proszę o podanie wymiarów/średnic nasad (oraz cokołów do nich), które mają zostać wymienione wraz z ilością.

Odpowiedź:

Istniejące wentylatory oraz klimatyzatory nie podlegają wymianie a jedynie demontażu i ponownego montażu z uwagi na planowane inne roboty. W przypadku wentylatorów związane to jest z wykonaniem nowych czap kominowych (nowa czapka z płyty OSB, nowa obróbka blacharska z obwodowym kapinosem). W przypadku klimatyzatorów mają one zostać zamontowane na nowych dedykowanych podkonstrukcjach typu FrameFoot wg. detalu pokazanego na rysunku nr 30.

Pytanie nr 11

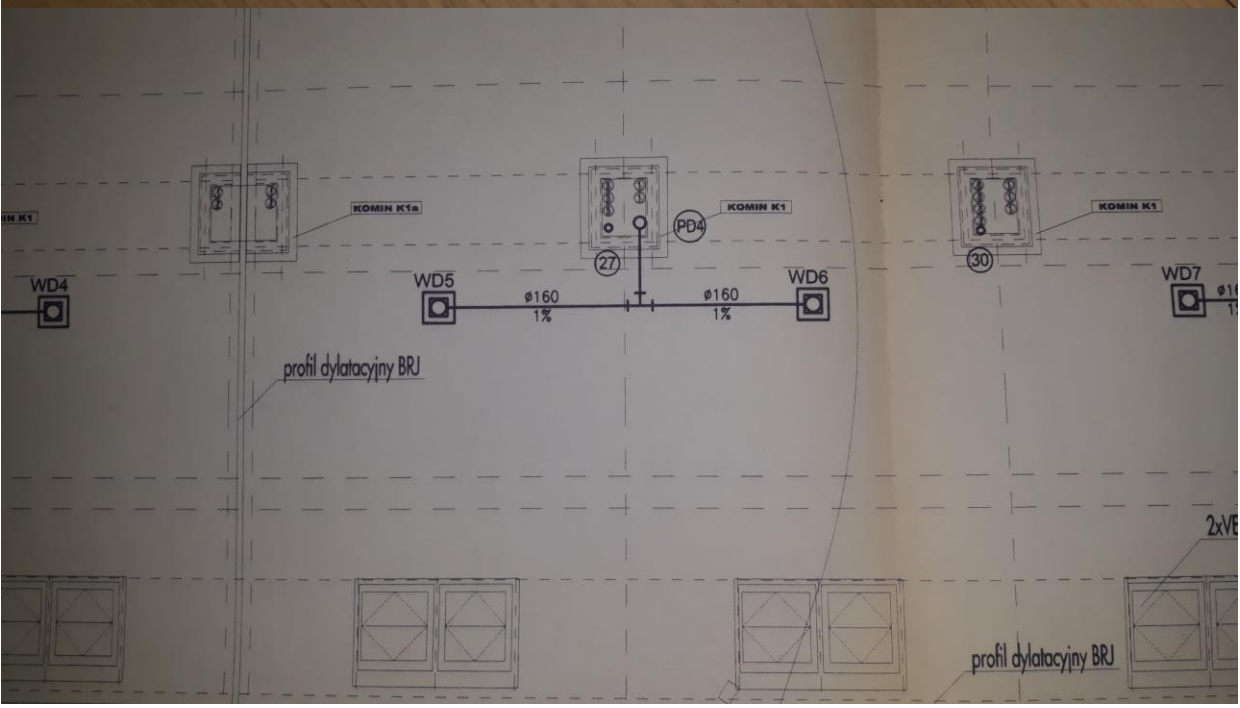
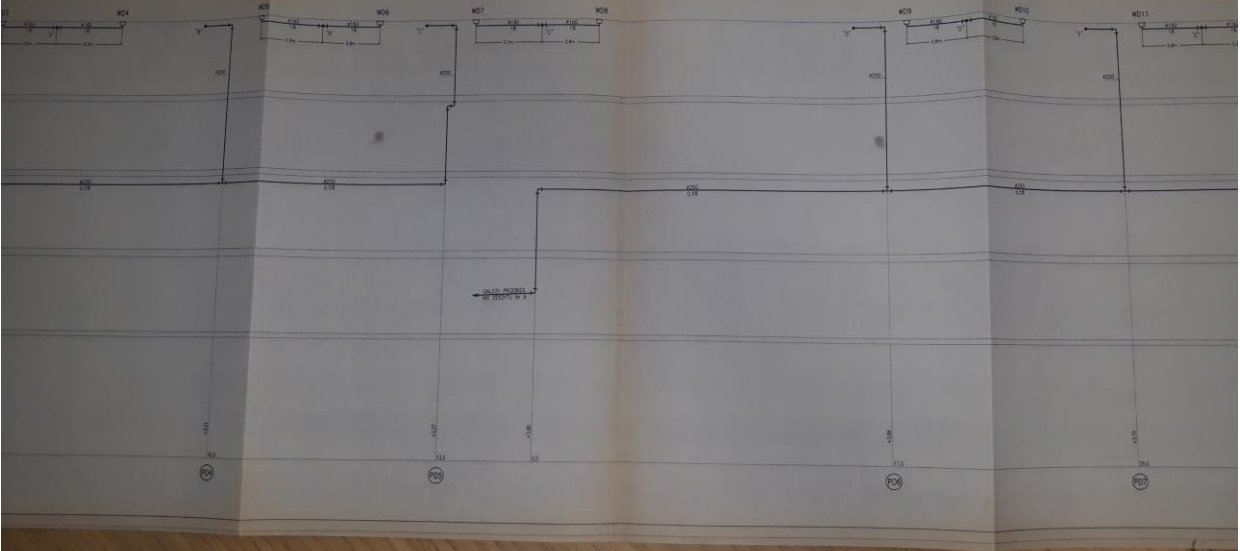
Kanalizacja deszczowa. Proszę o udostępnienie rzutów/zdjęć z rozprowadzeniem rur spustowych instalacji, która podlega izolacji. Chodzi o oszacowanie stopnia trudności wykonania zadania. Czy będzie możliwość prowadzenia prac przy użyciu podnośników nożycowych?

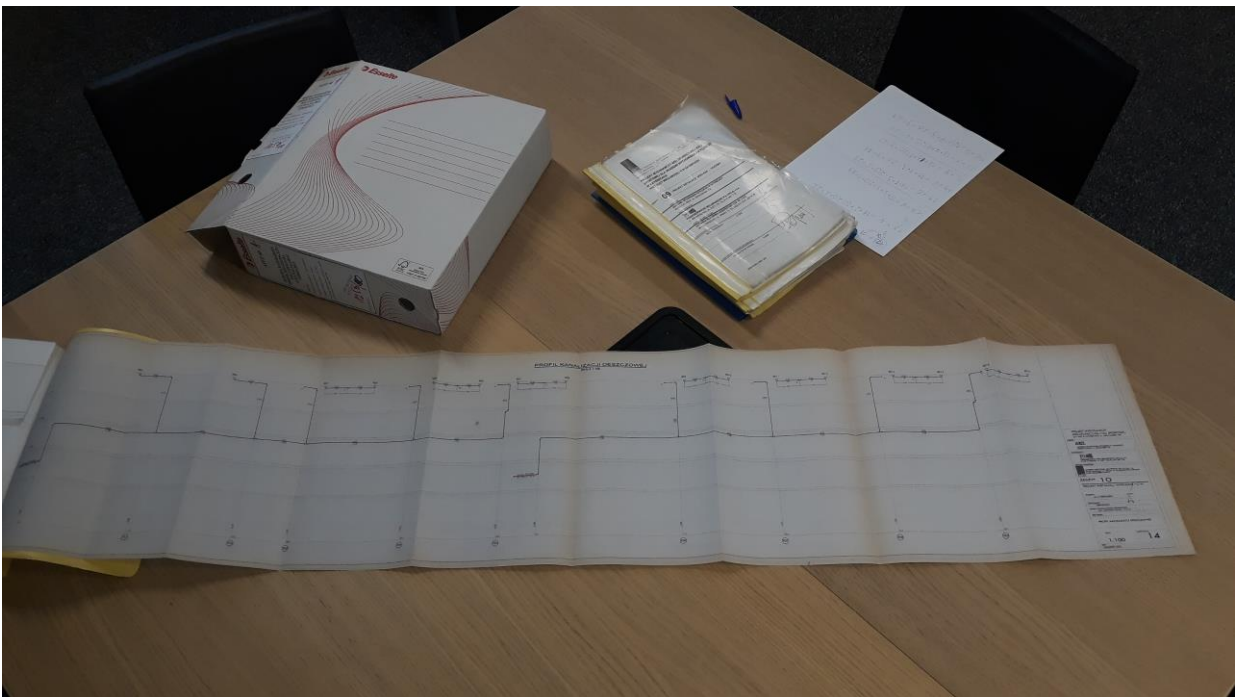
Odpowiedź:

Praca z podnośników nożycowych jest utrudniona ze względu na ograniczoną szerokość przejść (do 100 cm) np. na halę basenów. Przykładowe zdjęcia instalacji i rzuty w załączeniu.



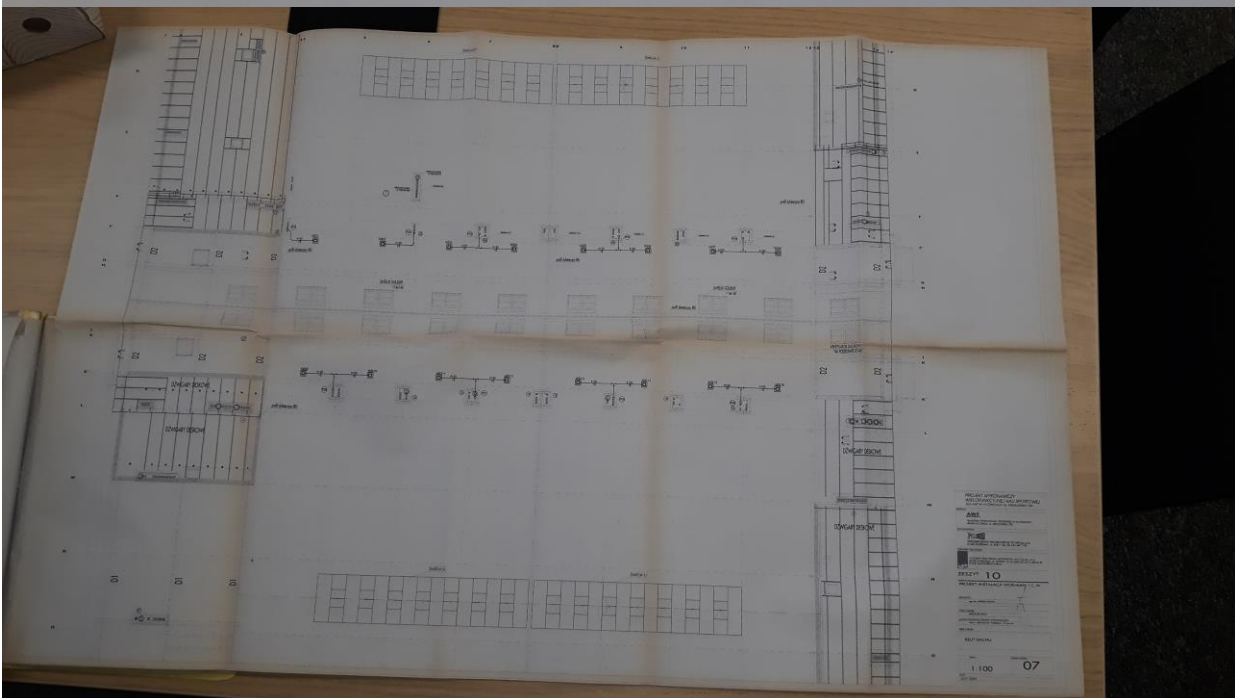
PROFIL KANALIZACJI DESZCZOWEJ
SKALA 1:100

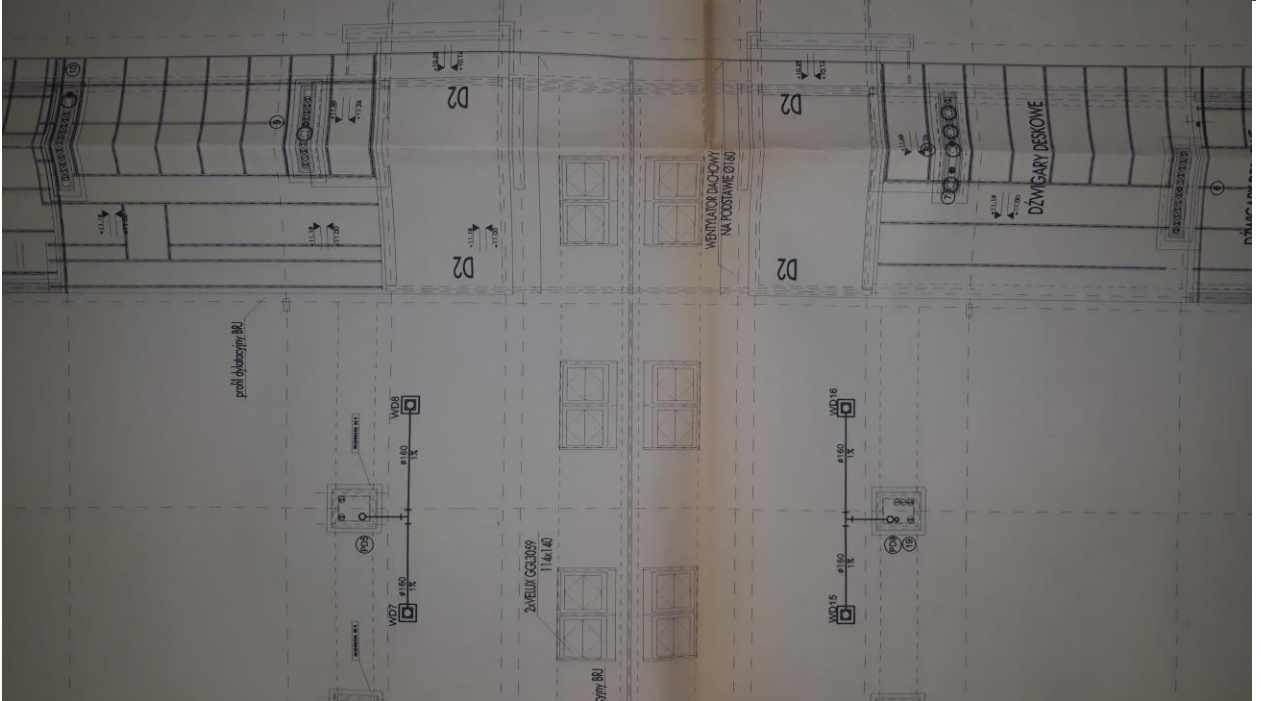
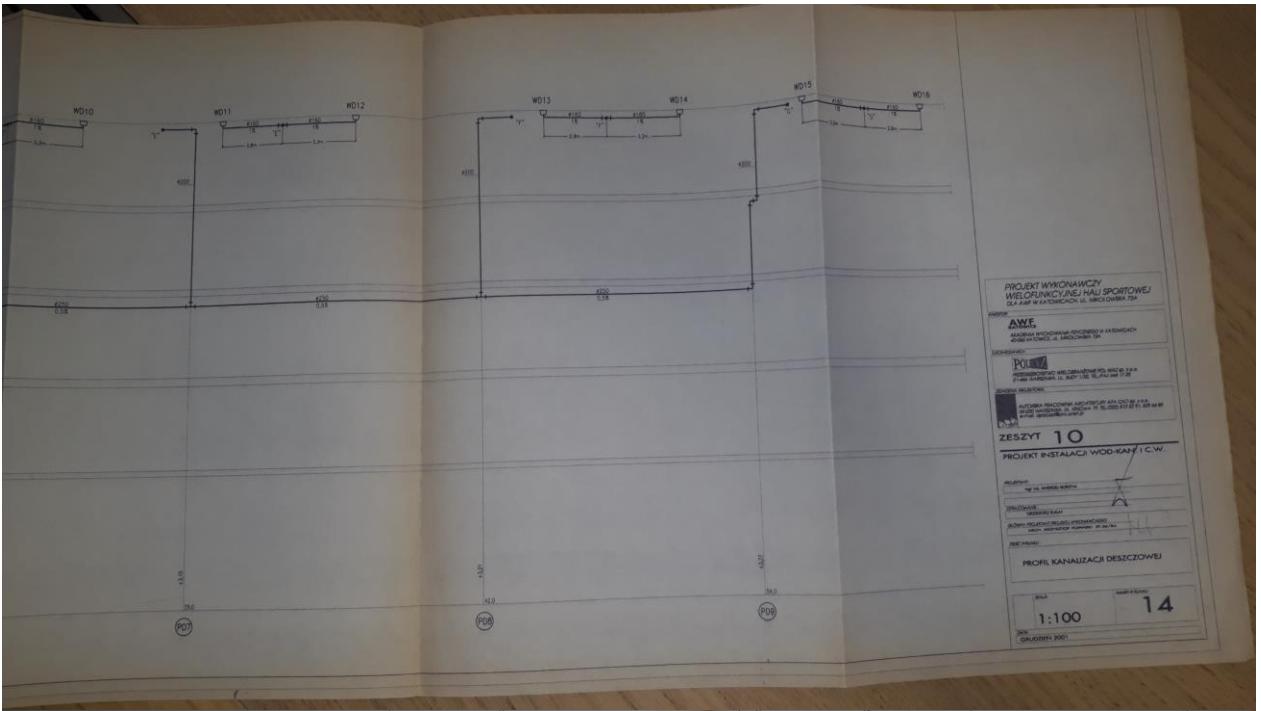


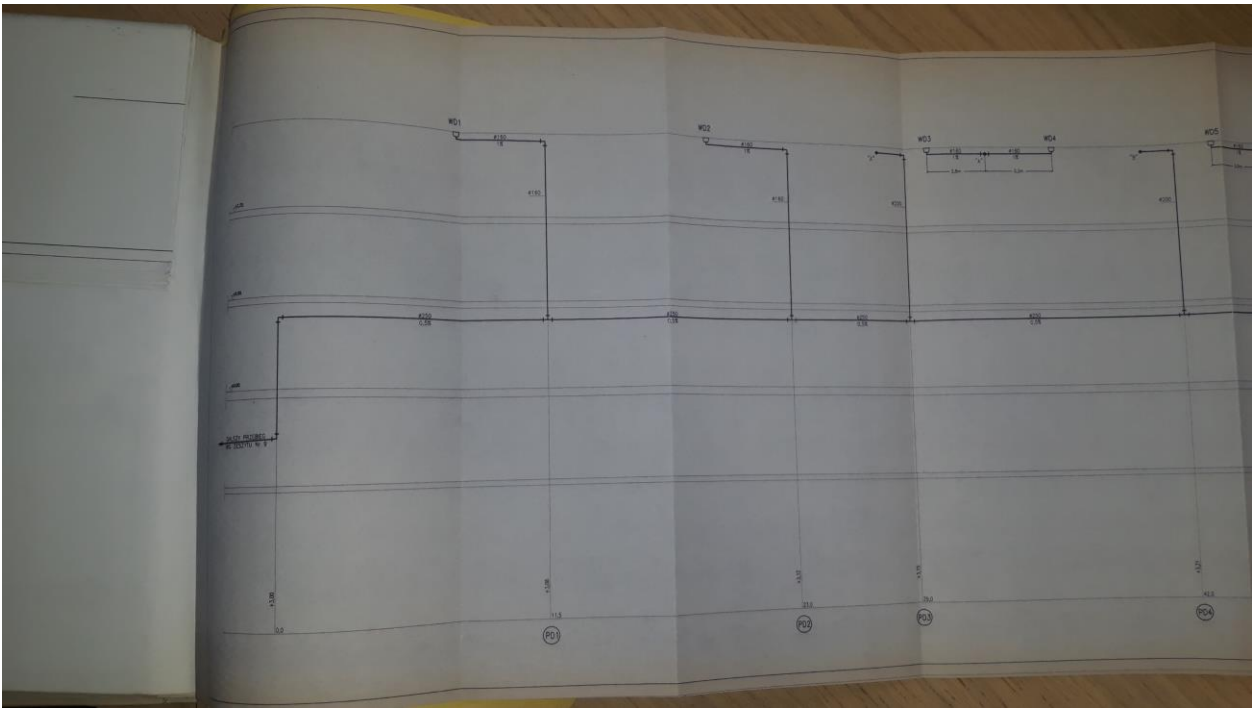


II. Instalacja kanalizacji deszczowej

Rury PVC kanalizacyjne	d=250mm	122 mb
Rury PVC kanalizacyjne	d=200mm	64 mb
Rury PVC kanalizacyjne	d=160mm	76 mb
Rewizja PVC	d=250mm	2 szt







Zamawiający